



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Восток-Запад»  
ОГРН 1056405422875, ИНН 6454074653, КПП 770301001**

123112, город Москва, проезд Красногвардейский 1-й, дом 15, этаж 12, комн. 37

---

**Сообщение  
о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая  
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Смирнова-Реалист»  
по состоянию на 31.08.2021 года**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00749 от 24 августа 2010 г., выданная Банком России) Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Смирнова-Реалист» (далее – Фонд) (Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 18.03.2021 г. в реестре за № 4320) сообщает:

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на 31.08.2021 года: 342 384,12 Руб.  
Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на 30.07.2021 года: 348 596,53 Руб.  
Изменение расчетной стоимости инвестиционного пая Фонда: -1,78%

Стоимость чистых активов Фонда на 31.08.2021 года: 34 811 323,33 Руб.  
Стоимость чистых активов Фонда на 30.07.2021 года: 29 886 327,38 Руб.  
Изменение стоимости чистых активов Фонда: 16,48%

*Получить подробную информацию о Фонде до приобретения паев, а также ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными действующими нормативными правовыми актами, можно по адресу: 123112, город Москва, проезд 1-й Красногвардейский, дом 15, этаж 12, комн. 37, тел. +7 (495) 191-83-21 или в сети Интернет по адресу: [www.ew-nc.ru](http://www.ew-nc.ru).*

*Информация, подлежащая в соответствии с Правилами доверительного управления Фондом опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».*

*Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени (далее – лента новостей), публикуется в ленте новостей информационного агентства ООО «Интерфакс – ЦРКИ».*

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Взимание скидок уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда.*

Генеральный директор

Д.С. Кулик