

**Сообщение о наступлении оснований для включения в состав  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Смирнова-Реалист»  
имущества, переданного в оплату инвестиционных паев**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад»** (лицензия Банка России от 24 августа 2010 г. №21-000-1-00749 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами)

**сообщает о наступлении оснований для включения в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Смирнова-Реалист» (далее – Фонд) имущества, переданного в оплату инвестиционных паев Фонда.**

Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 18 марта 2021 г. в реестре за № 4320.

Дата начала формирования Фонда в соответствии с Правилами Фонда: по истечении 5 (Пяти) рабочих дней с даты регистрации Правил доверительного управления Фондом, а именно **26 марта 2021 года**.

Дата завершения (окончания) срока формирования Фонда в соответствии с Правилами Фонда: 6 (Шесть) месяцев с даты начала формирования Фонда, а именно 26 сентября 2021 года.

Предусмотренная Правилами Фонда стоимость имущества, необходимая для завершения (окончания) формирования Фонда: **25 000 000 (Двадцать пять миллионов)** рублей.

Дата наступления оснований для включения в состав имущества, переданного в оплату инвестиционных паев: **18 мая 2021 года**.

Стоимость имущества, подлежащего включению в состав Фонда, на дату наступления оснований для его включения в состав Фонда: **25 719 992,38 рублей (двадцать пять миллионов семьсот девятнадцать тысяч девятьсот девяносто два рубля тридцать восемь копеек)**.

*Получить подробную информацию о Фонде до приобретения паев, а также ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными действующими нормативными правовыми актами, можно по адресу: 123112, город Москва, проезд 1-й Красногвардейский, дом 15, этаж 12, комн. 37, тел. +7 (495) 191-83-21 или в сети Интернет по адресу: [www.ew-mc.ru](http://www.ew-mc.ru).*

*Информация, подлежащая в соответствии с Правилами доверительного управления Фондом опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».*

*Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад» уведомляет, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.*

**Генеральный директор**

**ООО «Управляющая компания «Восток-Запад»**

**Л.И. Арбатова**