



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «Восток-Запад» ОГРН  
1056405422875, ИНН 6454074653, КПП 770301001**

123112, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ  
Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7

**Сообщение о том, что по завершении (окончании) срока формирования Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Территория Инвестирования ПЛАНР» стоимость имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, оказалась менее стоимости имущества, необходимой для завершения (окончания) его формирования**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад» (лицензия от 24 августа 2010 г. №21-000-1-00749 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданная Банком России)

сообщение о том, что по завершении (окончании) срока формирования Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Территория Инвестирования ПЛАНР» (далее – Фонд) стоимость имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, оказалась менее стоимости имущества, необходимой для завершения (окончания) его формирования, и о возврате в связи с этим имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 12 апреля 2021 г. в реестре за № 4365.

Дата начала срока формирования паевого инвестиционного фонда в соответствии с правилами:

Формирование фонда началось по истечении 5 (Пяти) рабочих дней с даты регистрации Правил доверительного управления Фондом – **20 апреля 2021 года** (начало срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев).

Срок формирования Фонда составил 6 (Шесть) месяцев с даты начала формирования Фонда.

Дата завершения (окончания) срока формирования паевого инвестиционного фонда в соответствии с правилами – 20 октября 2021 года.

Сумма денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев, необходимая для завершения (окончания) формирования Фонда – 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

Стоимость имущества, переданного в оплату инвестиционных паев Фонда, оказалась менее стоимости имущества, необходимой для завершения (окончания) его формирования.

Сведения о переданном в оплату инвестиционных паев Фонда имуществе:

Заявки на приобретение инвестиционных паев и документы, необходимые для открытия лицевых счетов в реестре владельцев инвестиционных паев, в течение срока формирования Фонда не поступали.

Имущество в оплату инвестиционных паев не поступило, и в состав имущества Фонда не включалось. Стоимость имущества, переданного в оплату инвестиционных паев Фонда, на дату завершения (окончания) срока его формирования составила 0,00 рублей.

Инвестиционные паи Фонда не выдавались.

*Информация, подлежащая обязательному указанию в соответствии с положениями Федерального закон №156-ФЗ от 29.11.2001 «Об инвестиционных фондах»:*

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом;*

*Сведения о местах, в которых можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом №156-ФЗ от 29.11.2001 «Об инвестиционных фондах»: адрес управляющей компании: 123112, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7; адреса сайта управляющей компании: <https://ew-тс.ru>; номер телефона управляющей компании: 8 (495) 191-83-21.*

Выдача инвестиционных паев не осуществляется, имущество, переданное в оплату инвестиционных паев, а также доходы, в том числе доходы и выплаты по ценным бумагам, подлежат возврату лицам, передавшим его в оплату инвестиционных паев.

Возврат имущества в случаях, предусмотренных пунктом 76 Правил, осуществляется Управляющей компанией в следующие сроки:

денежных средств - в течение 5 рабочих дней с даты, когда Управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав Фонда, за исключением случая, предусмотренного пунктом 78 Правил, или с даты отказа Банком России в регистрации изменений, которые вносятся в настоящие Правила, в части, касающейся количества выданных инвестиционных паев Фонда при его формировании, в связи с нарушением требований к формированию Фонда.

Возврат денежных средств осуществляется Управляющей компанией на банковский счет, указанный в заявке на приобретение инвестиционных паев. В случае невозможности осуществить возврат денежных средств на банковский счет, указанный в заявке, возврат осуществляется на иной банковский счет, сведения о котором представлены лицом, передавшим денежные средства в оплату инвестиционных паев, в течение 5 рабочих дней с даты представления соответствующих сведений. В случае невозможности осуществить возврат денежных средств на банковский счет, указанный в заявке, или на иной банковский счет, сведения о котором представлены лицом, передавшим денежные средства в оплату инвестиционных паев, Управляющая компания по истечении 3 месяцев с даты, когда она узнала или должна была узнать, что денежные средства не могут быть включены в состав Фонда, или с даты отказа Банком России в регистрации изменений, которые вносятся в Правила, в части, касающейся количества выданных инвестиционных паев Фонда при его формировании, в связи с нарушением требований к формированию Фонда, передает денежные средства, подлежащие возврату, в депозит нотариуса.

В случае возврата имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, полученные от этого имущества доходы подлежат возврату в порядке и сроки, которые предусмотрены пунктом 77 настоящих Правил и настоящим пунктом, а если доходы получены после возврата имущества, - не позднее 5 рабочих дней с даты их получения

**21.10.2021**

**Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания «Восток-Запад»**

**Д.С. Кулик**  
**М.П.**

*Информация, подлежащая обязательному указанию в соответствии с положениями Федерального закон №156-ФЗ от 29.11.2001 «Об инвестиционных фондах»:*

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления фондом;*

*Сведения о местах, в которых можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом №156-ФЗ от 29.11.2001 «Об инвестиционных фондах»: адрес управляющей компании: 123112, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7; адреса сайта управляющей компании: <https://ew-тс.ru>; номер телефона управляющей компании: 8 (495) 191-83-21.*