



ООО «Управляющая компания «Восток-Запад»

Сведения о местах, в которых можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом №156-ФЗ от 29.11.2001 года «Об инвестиционных фондах»: адрес Управляющей компании: 123112, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7; адрес сайта Управляющей компании: <https://ew-mc.ru>; номер телефона Управляющей компании: +7 (495) 111-33-35.

Стоимость инвестиционных паёв может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фонда.

Риски, связанные с финансовыми инструментами, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

Ключевой информационный документ о паевом инвестиционном фонде

Раздел 1. Общие сведения

Ключевой информационный документ по состоянию на 30.09.2025.

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства. Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

Закрытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов «Фонд ВДО развивающихся российских компаний»

под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад»

Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда может увеличиваться и уменьшаться.
3. В соответствии с пунктом 1 статьи 14 Федерального закона № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и пунктом 34 Правил доверительного управления Фонда владелец инвестиционного пая имеет право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паёв решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фонда, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления Фондом, если такой владелец инвестиционных паев (включенный в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паёв) голосовал против принятия соответствующего решения.
4. Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, которые размещены на сайте Управляющей компании:

<https://ew-mc.ru/funds/zakrytyy-paevoy-investitsionnyy-fond-rynochnykh-finansovykh-instrumentov-fond-vdo-razvivayushchikhsya>

Раздел 3. Инвестиционная стратегия

Целью инвестиционной политики Управляющей компании является получение дохода при инвестировании имущества, составляющего Фонд, в объекты, предусмотренные Правилами доверительного управления.

Инвестиционной политикой Управляющей компании является вложение средств в инструменты, указанные в инвестиционной декларации, в том числе, но не ограничиваясь, в рублёвые долговые инструменты с разным сроком до погашения/оферты (вклады (депозиты) в российских кредитных организациях, государственные ценные бумаги Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, муниципальные ценные бумаги, облигации российских эмитентов, а также в облигации иностранных эмитентов, номинированные в российских рублях. Также возможно инвестирование в иностранную валюту и долговые инструменты, номинированные в иностранной валюте и краткосрочное вложение средств в производные финансовые инструменты (фьючерсные и опционные договоры (контракты)). Производные финансовые инструменты (фьючерсные и опционные договоры (контракты)) могут входить в состав активов Фонда при условии, что изменение их стоимости зависит от изменения стоимости активов, которые могут входить в состав Фонда (в том числе изменения значения индекса, рассчитываемого исходя из стоимости активов, которые могут входить в состав фонда), от величины процентных ставок, уровня инфляции, курсов валют.

Управляющие и аналитики Фонда внимательно выбирают перспективные выпуски облигаций российских компаний. Особый акцент делается на компаниях с понятной моделью бизнеса, отличной репутацией, сильным менеджментом, хорошими финансовыми показателями и перспективами дальнейшего роста. Преимущество отдается компаниям-дебютантам и участию в первичном размещении, т.е. операции на вторичном рынке происходят либо в случае исключения облигации из фонда по тем или иным причинам (например, ухудшилось финансовое состояние эмитента), либо при размещении временно свободных денежных средств в инструменты с низким уровнем риска (ОФЗ).

При управлении фондом реализуется активная инвестиционная стратегия. Информация об основных видах активов, в которые инвестируется имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд: облигации, акции (полный перечень допустимых объектов инвестирования содержится в разделе «Инвестиционная декларация» Правил доверительного управления Фонда).

Средства инвестируются в активы, предусмотренные Правилами доверительного управления Фонда.

Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 30 объектов.

Крупнейшие объекты инвестирования в активах.

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
ООО "ПРОЕКТ 111" 4B02-01-00106-L-001P 03/09/2026, ISIN RU000A106U90 (Облигации)	9,19
ПАО "МГКЛ" 4B02-02-11915-A-001P 22/06/2027, ISIN RU000A105PJ2 (Облигации)	9,09
АО "ЕНИСЕЙАГРОСОЮЗ" 4B02-01-13304-F-001P 30/01/2029, ISIN RU000A107R29 (Облигации)	8,85
ООО "МИРРИКО" 4B02-01-00153-L-001P 20/07/2027, ISIN RU000A109221 (Облигации)	6,19
Денежные средства размещенные в сделках РЕПО (Денежные средства размещенные в сделках РЕПО)	6,09

Раздел 4. Основные инвестиционные риски

Инвестирование в ценные бумаги связано с высокой степенью рисков, и не подразумевает гарантий, как по возврату основной инвестированной суммы, так и по получению каких-либо доходов.

Для целей настоящего описания под риском при осуществлении операций по инвестированию понимается возможность наступления события, влекущего за собой потери для инвестора.

Риски инвестирования в ценные бумаги и финансовые инструменты включают, но не ограничиваются следующими рисками: стратегический, системный, правовой, операционный и регуляторный риски (нефинансовые риски), рыночный/ценовой, валютный, процентный, кредитный риски, а также риски ликвидности и контрагента (финансовые риски).

Подробное описание рисков, связанных с инвестированием в инвестиционные паи фонда указаны в Правилах доверительного управления Фондом.

Решение о приобретении инвестиционных паев фонда принимается инвестором самостоятельно.

Вид риска	Вероятность реализации риска	Объем потерь при реализации риска
Рыночный/ценовой риск	Средняя	Средний
Кредитный риск	Высокая	Значительный
Риск ликвидности	Выше среднего	Выше среднего
Процентный риск	Высокая	Значительный

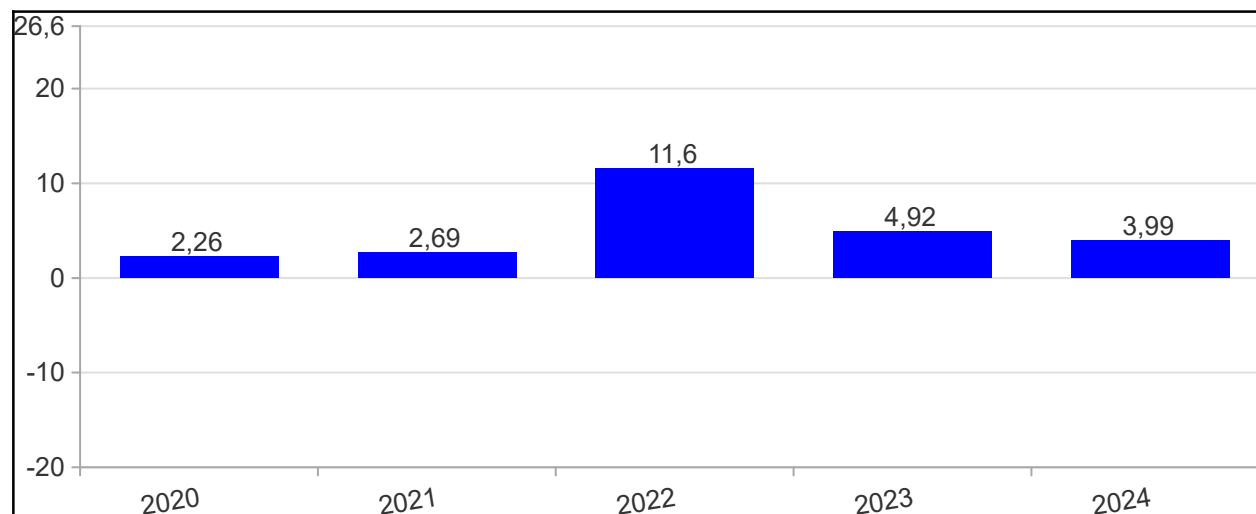
Раздел 5. Основные результаты инвестирования

Период	Доходность инвестиций%	Отклонение доходности от	
		инфляции	индекса
1 месяц	5,77	6,17	не применимо
3 месяца	8,49	8,73	не применимо
6 месяцев	14,27	13,47	не применимо

1 год	21,64	14,44	не применимо
3 года	41,41	17,99	не применимо
5 лет	46,56	-4,12	не применимо

*При расчёте показателя «Отклонение доходности от инфляции» в качестве показателя индекса потребительских цен за сентябрь 2025 г. используются сведения о приросте индекса потребительских цен, раскрытые Росстатом за август 2025 г.

Доходность фонда (%)



Расчетная стоимость инвестиционного пая 18 773,12 руб. на 30.09.2025.

Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом не предусмотрены надбавки к расчётной стоимости инвестиционных паёв при их выдаче и (или) скидки с расчётной стоимости инвестиционных паёв при их погашении.

Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда 934 974 942,82 руб. на 30.09.2025.

Доход по инвестиционным паям (далее - Доход) выплачивается владельцам инвестиционных паёв за каждый отчетный период - ежеквартально.

Доход выплачивается владельцам инвестиционных паев, исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на последний рабочий день отчетного периода. Список лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям, составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода. Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется в течение 30 (Тридцати) рабочих дней начиная с пятого рабочего дня, следующего за окончанием отчетного периода.

Доход по одному инвестиционному паю определяется путем деления дохода по инвестиционным паям на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев на последний рабочий день отчетного периода.

Выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется путем его перечисления на банковский счет, реквизиты которого указаны в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения Управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.

Раздел 6. Комиссии

За счёт имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения и расходы, подлежащие оплате за счёт активов Фонда:

- 1) Управляющей компании в размере 1 (Один) процент среднегодовой стоимости чистых активов Фонда;
- 2) Специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 2 % (Двух) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда;
- 3) Максимальный размер суммы указанных вознаграждений управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика составляет 3 % (Три) процента от среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.
- 4) Максимальный совокупный размер расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением налогов и иных обязательных платежей, связанных с доверительным управлением Фондом, составляет 5 % (Пять) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

Подробные условия указаны в Правилах доверительного управления паевым инвестиционным Фондом.

Раздел 7. Иная информация

1. Сумма денежных средств (стоимость имущества), на которую выдается инвестиционный пай при формировании Фонда, составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей и является единой для всех приобретателей.

Сумма денежных средств, на которую выдается один инвестиционный пай после завершения (окончания) формирования фонда, определяется исходя из расчетной стоимости инвестиционного пая.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется в пределах максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев, указанного в решении управляющей компании о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

При осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев дополнительные инвестиционные паи выдаются в пределах количества инвестиционных паев, указанного в заявке на приобретение инвестиционных паев.

Подробные условия указаны в Правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

2. Правилами доверительного управления Фондом не предусмотрена возможность обмена инвестиционных паёв по требованию их владельцев на инвестиционные паи других Фондов, находящихся в доверительном управлении Управляющей компании.

3. Регистрационный номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом: № 4025 от 20.04.2020.

4. Дата завершения (окончания) формирования паевого инвестиционного фонда: 15.10.2020.

5. Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад»;

Номер и дата выдачи лицензии Управляющей компании: № 21-000-1-00749 от 24.08.2010;

Адрес Управляющей компании: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7;

Номер телефона Управляющей компании: +7 (495) 111-33-35;

Ссылка на сайт Управляющей компании: <https://ew-mc.ru/>

6. Наименование Специализированного депозитария паевого инвестиционного фонда:

Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.».

Официальный сайт в сети «Интернет»: <https://rrost.ru/>

7. Наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паёв паевого инвестиционного фонда: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.».

Официальный сайт в сети «Интернет»: <https://rrost.ru/>

8. Сведения о месте, в котором можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с действующим законодательством в сфере финансовых рынков:

123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й

Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7

9. Надзор и контроль за деятельностью Управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» осуществляет Банк России; сайт <https://www.cbr.ru/>; номер телефона 8 (800) 300-30-00