



Сведения о местах, в которых можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом №156-ФЗ от 29.11.2001 года «Об инвестиционных фондах»: адрес Управляющей компании: 123112, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7; адрес сайта Управляющей компании: <https://ew-mc.ru>; номер телефона Управляющей компании: +7 (495) 111-33-35.

Стоимость инвестиционных паёв может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Риски, связанные с финансовыми инструментами, не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23 декабря 2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

## Ключевой информационный документ о паевом инвестиционном фонде

### Раздел 1. Общие сведения

Ключевой информационный документ по состоянию на 28.12.2024.

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства. Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

#### **Закрытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов «Фонд сбалансированный – дебютанты рынка»**

под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад»

### Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда может увеличиваться и уменьшаться.
3. В соответствии с пунктом 1 статьи 14 Федерального закона № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и пунктом 33 Правил доверительного управления Фондом владелец инвестиционного пая имеет право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и Правилами доверительного управления Фондом.
4. Перед приобретением инвестиционных паёв необходимо внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, которые размещены на сайте Управляющей компании:

<https://ew-mc.ru/funds/zakrytyy-paevoy-investitsionnyy-fond-rynochnykh-finansovykh-instrumentov-fond-sbalansirovanny-debyu/>

### Раздел 3. Инвестиционная стратегия

Целью инвестиционной политики Управляющей компании является получение дохода при инвестировании имущества, составляющего Фонд, в объекты, предусмотренные Правилами доверительного управления Фондом, в соответствии с инвестиционной политикой Управляющей компании.

Инвестиционной политикой является вложение денежных средств, составляющих Фонд, в акции российских эмитентов, облигации российских эмитентов, номинированные в российских рублях, в клиринговые сертификаты участия и заключая договоры РЕПО, предметом которых являются ценные бумаги, номинированные в российских рублях, или клиринговые сертификаты участия, а также инвестируя в иные активы, предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда, с учётом требований к структуре активов Фонда, предусмотренных Правилами доверительного управления Фондом.

Сочетание инвестиций в акции компаний на этапе IPO и акций, вышедших на биржу за последние годы, с инструментами денежного рынка обратного РЕПО. Стратегия адаптирована под разные фазы рынка за счёт изменения доли акций и инструментов денежного рынка.

При управлении Фондом реализуется активная инвестиционная стратегия. Информация об основных видах активов, в которые инвестируется имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд: акции, облигации, клиринговые сертификаты участия (полный перечень допустимых объектов инвестирования содержится в разделе «Инвестиционная декларация» Правил доверительного управления Фондом).

Средства инвестируются в активы, предусмотренные Правилами доверительного управления Фондом.

Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 0 объектов.

Крупнейшие объекты инвестирования в активах.

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
-	

#### Раздел 4. Основные инвестиционные риски

Инвестирование в ценные бумаги связано с высокой степенью рисков, и не подразумевает гарантий, как по возврату основной инвестированной суммы, так и по получению каких-либо доходов.

Для целей настоящего описания под риском при осуществлении операций по инвестированию понимается возможность наступления события, влекущего за собой потери для инвестора.

Риски инвестирования в ценные бумаги и финансовые инструменты включают, но не ограничиваются следующими рисками: стратегический, системный, правовой, операционный и регуляторный риски (нефинансовые риски), рыночный/ценовой, валютный, процентный, кредитный риски, а также риски ликвидности и контрагента (финансовые риски).

Подробное описание рисков, связанных с инвестированием в инвестиционные паи фонда указаны в Правилах доверительного управления Фондом.

Решение о приобретении инвестиционных паев фонда принимается инвестором самостоятельно.

Вид риска	Вероятность реализации риска	Объем потерь при реализации риска
Рыночный/ценовой риск	Высокая	Значительный
Риск ликвидности	Высокая	Значительный

#### Раздел 5. Основные результаты инвестирования

Период	Доходность инвестиций%	Отклонение доходности от	
		инфляции	индекса
1 месяц	-		
3 месяца	-		
6 месяцев	-		
1 год	-		
3 года	-		
5 лет	-		

Доходность фонда (%)

Данные не указываются по причине невозможности определения показателя по состоянию на отчетную дату. Расчетная стоимость инвестиционного пая на 28.12.2024 - \*

Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом не предусмотрены надбавки к расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче и (или) скидки с расчетной стоимости инвестиционных паев при их погашении.

Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда на 28.12.2024 - \*

Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом не предусмотрена выплата дохода по инвестиционным паям.

#### Раздел 6. Комиссии

За счёт имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения:

- 1) Управляющей компании в размере 3 % (Три) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда;
- 2) Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 2 % (Двух) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда;

Максимальный совокупный размер расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением налогов и иных обязательных платежей, связанных с доверительным управлением фондом, составляет 10 % (Десять) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

Размер комиссий указан в процентах от стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда. Подробные условия указаны в Правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом

## Раздел 7. Иная информация

1. Минимальная стоимость имущества, передачей которого в оплату инвестиционных паёв обусловлена выдача инвестиционных паёв:

- выдача инвестиционных паев при формировании Фонда осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 (Одна тысяча) рублей;
  - выдача инвестиционных паёв при формировании Фонда осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 1 000 (Одна тысяча) рублей.
- Подробные условия указаны в Правилах доверительного управления паевым инвестиционным Фондом.

2. Правилами доверительного управления Фондом не предусмотрена возможность обмена инвестиционных паёв по требованию их владельцев на инвестиционные паи других фондов, находящихся в доверительном управлении Управляющей компании.

3. Регистрационный номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом: № 6362 от 25.07.2024.

4. Дата завершения (окончания) формирования паевого инвестиционного фонда: .

5. Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад»;

Номер и дата выдачи лицензии управляющей компании: № 21-000-1-00749 от 24.08.2010;

Адрес управляющей компании: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7;

Номер телефона управляющей компании: +7 (495) 111-33-35;

Ссылка на сайт управляющей компании: <https://ew-mc.ru/>

6. Наименование лица Специализированного депозитария паевого инвестиционного фонда:

Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ».

Официальный сайт в сети «Интернет»: <https://specdep.ru/>

7. Наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паёв паевого инвестиционного фонда: Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ».

Официальный сайт в сети «Интернет»: <https://specdep.ru/>

8. Сведения о месте, в котором можно получить информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с действующим законодательством в сфере финансовых рынков:

123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й

Красногвардейский, д. 15, этаж 10, ком. 7

9. Надзор и контроль за деятельностью Управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» осуществляет Банк России; сайт <https://www.cbr.ru/>; номер телефона 8 (800) 300-30-00

---

\* Данные не указываются по причине невозможности определения показателя по состоянию на отчетную дату.